

HIVER 2021/2022

BONNEVAL SUR ARC



BILAN FIN DE SAISON 2022



Bonneval sur Arc
Haute Maurienne
Vanoise

OBSERVATOIRE DE L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE



BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

SOMMAIRE

PAGE DE GARDE	p1.
SOMMAIRE	p2.
ANALYSE COMMENTÉE	p3.
LES CHIFFRES CLÉS - VOLUMÉTRIE & ÉVOLUTIONS	p4.
LES CHIFFRES CLÉS - SYNTHÈSE	p5.
FRÉQUENTATION GLOBALE	p6.
FRÉQUENTATION PRO & PAP	p7.
LES MARCHÉS (NATIONALITÉS) DES LITS PRO	p8.
JOURNÉES DE SKI & TAUX DE CONVERSION	p9.
PROGRAMMATION B2B - STATIONS DE CHARME	p10.
ANNEXES	p11.
CALENDRIER DES VACANCES SCOLAIRES	
<i>CALENDRIER HIVER 2021/2022</i>	p12.
<i>CALENDRIER HIVER 2022/2023</i>	p13.
MÉTHODOLOGIE	p14.
LISTE DES RÉPONDANTS	p15.

BILAN FIN DE SAISON 2022 BONNEVAL SUR ARC ANALYSE COMMENTÉE



18%



49,6%

La saison 2021-2022, retour à une activité normalisée

Après deux années impactées par la crise de la COVID-19, **cette saison hivernale 2021-2022 signe le retour de l'activité malgré la persistance de différents facteurs qui ont continué de limiter la venue de certains touristes** : tels que les réglementations gouvernementales avec le pass vaccinal, la fermeture des frontières pour les Britanniques jusqu'à la mi-janvier ou encore la guerre russo-ukrainienne...

A noter : Afin de pouvoir analyser les performances de la saison par rapport à un hiver complet, une saison théorique a été reconstituée à partir des données de l'hiver 2019-2020 (jusqu'à mi-mars avant l'instauration d'un confinement) complétées avec celles de la fin de saison 2018-2019.

A retenir au global :

Au terme de la saison 2021-2022, la station de Bonneval-sur-Arc a enregistré 99 900 nuitées, soit une augmentation de 17.9% par rapport à N-2 (lors de l'hiver 2018-2019, dernier hiver « normal », la station avait totalisé 86 700 nuitées).

Le calendrier de cette année a exercé une influence sur la fréquentation tout au long de la saison.

Contrairement à de nombreuses stations du panel G2A, Bonneval-sur-Arc n'a pas été impactée négativement par le calendrier de Noël défavorable (Noël et Jour de l'An tombant des samedis). Au contraire, **la station réalise une progression de 7% en nombre de nuitées**. A titre comparatif avec les autres stations de Haute Maurienne sur la période des vacances de Noël, **Valfrejus (-31.6%), Aussois (-13.4%), la Norma (-38.2%) et Valcenis (-14.2%) enregistrent toutes une baisse du nombre de nuitées**. Seul **Bessans enregistre une légère évolution positive (+1% vs. N-2)**.

L'inter vacances de janvier est en très forte hausse avec **+17.1% de nuitées**, seule la semaine du 22/01 est en recul avec -2.2% de nuitées, il s'agit même de la seule semaine en retrait sur l'ensemble de la saison. On notera la très belle évolution observée sur la semaine du 01/01 avec +72% de nuitées qui a bénéficié de l'apport de clientèle étrangère (Belges notamment) contrairement à il y a deux ans.

Les vacances de février sont comme chaque année, **la période avec les meilleurs résultats sur l'hiver et représentent 34.8% des nuitées de la saison**.

A l'image de nombreuses stations du panel G2A, le découpage des zones de vacances n'a pas eu d'impact comme habituellement et cet hiver la **fréquentation a été uniforme tout au long des 4 semaines avec entre 8 500 et 8 800 nuitées pour un taux de remplissage moyen compris entre 48% et 50%**. **Les résultats sont similaires à ceux observés lors de l'hiver 2019** qui possédait la même configuration au niveau des vacances scolaires. A la différence de l'hiver 2019, il n'y a pas eu de fléchissement sur la dernière semaine avec un gain de 1 700 nuitées (8 800 nuitées en 2022 contre 7 100 en 2019).

La fin de saison est en très nette progression avec +15.2% de nuitées pour le cumul inter vacances de mars + vacances de printemps et pèse 32.1% des nuitées station. La destination enregistre une hausse de fréquentation sur la semaine du 02/04 (+21.1%) contrairement à beaucoup d'autres : en 2020, cette semaine accueillait les vacances de la zone C et les vacances françaises étaient décalées d'une semaine cet hiver mais elle a bénéficié de l'apport de la clientèle belge qui représente 2/3 des nuitées sur les lits professionnels durant cette semaine.

La part de clientèle étrangère pour Bonneval-sur-Arc **reste stable avec 11% des nuitées sur les lits professionnels contre 10.8% en 2020** (13.1% en 2019). **Belgique, Royaume-Uni et Italie sont les principaux marchés de la destination**. Les Belges ont généré 1 363 nuitées sur les lits professionnels soit 6.4% de part de marché. Ils ont eu un grand apport sur la destination sur des semaines qui n'avaient pas de vacances françaises (semaines du 01/01 et 02/04). De plus, leur fréquentation a quasiment doublé par rapport à 2019 (797 nuitées). Les Britanniques ne représentent qu'une faible part de la clientèle étrangère, la destination a donc été moins impactée que d'autres par la fermeture des frontières avec le Royaume-Uni, cette clientèle est même en progression alors qu'elle est en recul dans un grand nombre de stations. La clientèle Italienne génère à peine plus d'une centaine de nuitées.

A retenir par catégorie d'hébergement :

La capacité station s'élève à 2 499 lits soit **+120 lits par rapport à l'hiver 2020** suite à la construction d'une résidence de tourisme. Ces lits, en gestion dans une agence immobilière, ont rejoint le secteur marchand ce qui a induit une meilleure performance des lits pro + papà. En effet, ces lits ont totalisé **84 926 nuitées soit +23.4% par rapport à l'hiver 2020** grâce à un plus grand volume de lits (+149 lits) mais aussi de **meilleures performances (+4.5 pts de remplissage moyen à 49.2%)**.

La fréquentation des **lits non commercialisés est en recul avec -5.8% de nuitées**, elle s'explique par **une légère perte de lits dans ce secteur (-29 lits) conjuguée à un taux de remplissage moyen un peu plus faible qu'il y a 2 ans (10.5% contre 10.9%)**. **La baisse de lits dans ce secteur est un bon signal pour la destination car le rendement des lits non commercialisés est de 13 nuitées par lit contre 62 pour les lits pros + papà**.

PRÉCONISATIONS

Au regard de cette saison hivernale, les préconisations suivantes peuvent être émises afin d'optimiser la fréquentation des hébergements :

- Être vigilant sur le pricing de l'hiver 2023 étant donné que le calendrier sera moins favorable que cet hiver : Noël et Nouvel An tomberont un dimanche avec des vacances qui iront jusqu'au 02/01, zone A seule en vacances lors de la semaine du 04/02, Belges séparés entre Wallons/Bruxelles et Flamants.

- Avoir une politique d'aide au maintien des lits dans le circuit commercial (avantages aux propriétaires qui louent, soutien à la rénovation...)

- Sensibiliser les propriétaires à l'importance de la mise en marché de leurs biens notamment en termes de retombées économiques.

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

LES CHIFFRES CLÉS - VOLUMÉTRIE & ÉVOLUTIONS

LE STOCK

NOMBRE DE LITS

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION	
			N/N-2 (en nb lits)	N/N-2 (en %)
🏠 LITS PRO + PAP	1 221	1 370	149	12,2%
🏠 LITS NON COMMERCIALISÉS	1 158	1 129	-29	-2,5%

LES PERFORMANCES

TAUX DE REMPLISSAGE

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION	
			N/N-2 (en pts)	
	44,7%	49,2%	4,5	
	10,9%	10,5%	-0,4	

LES RÉSULTATS

NOMBRE DE NUITÉES

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION	
			N/N-2 (en nb de nuitées)	N/N-2 (en %)
	68 796	84 926	16 130	23,4%
	15 904	14 974	-930	-5,8%

LES PERFORMANCES

NOMBRE DE NUITÉES PAR LIT

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION	
			N/N-2 (en %)	
	56	62	10,0%	

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION		❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION		❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022		EVO LUTION	
			(en nb lits)	(en %)			(en nb de nuitées)	(en %)			(en %)	
🏠 LITS ENQUÊTÉS	2 379	2 499	120	5,0%	28,3%	31,6%	3,3		84 700	99 900	15 200	17,9%
🏠 DONT LITS FERMÉS	0	10	10									

* OCCUPATIONS PROPRIÉTAIRES INCLUSES

L'analyse de l'année en cours (H22) se fait face à une saison complète reconstituée suivant la méthodologie suivante : données h20 jusqu'à mi-mars, complétée de la fin de la saison 2019

	❄️ HIVER 2020 ❄️ HIVER 2022	EVO LUTION
JOURNÉES DE SKI VENDUES	78 226	
TAUX DE CONVERSION	104,1%	

	HIVER 2020	HIVER 2022
TAUX DE RÉPONSE DES ÉTABLISSEMENTS ENQUÊTÉS	89%	90%

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

LES CHIFFRES CLÉS - SYNTHÈSE



LITS ENQUÊTÉS

Capacité station
(en nombre de lits touristiques)

2 499



STATION

(en nombre de nuitées)

SAISON HIVERNALE
2022

99 900

CŒUR DE SAISON
(SEMAINES 51 À 15)

96 800



JOURNÉES SKIEURS

JOURNÉES DE
SKI VENDUES

TAUX DE
CONVERSION

SAISON H22

#VALEUR!

#N/A

REPARTITION DES LITS STATION



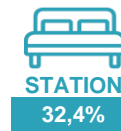
RENDEMENT DES LITS

(en nombre de nuitées au lit)

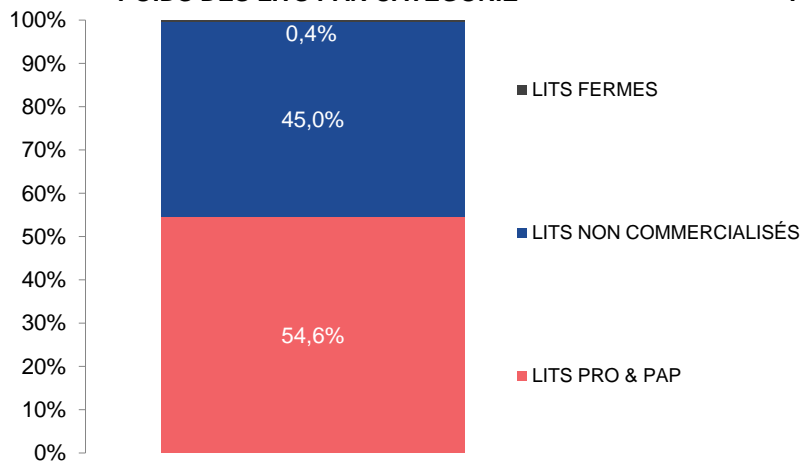


REPLISSAGE DES LITS

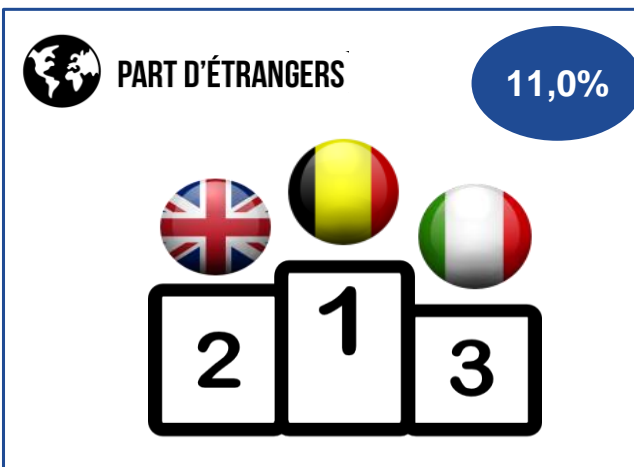
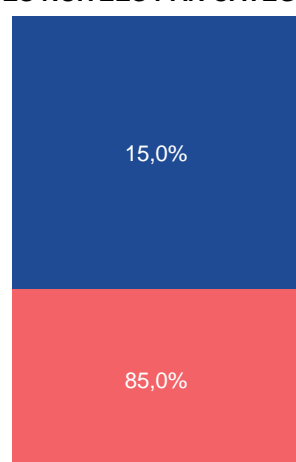
(sur le cœur de saison)



POIDS DES LITS PAR CATEGORIE



POIDS DES NUITÉES PAR CATEGORIE



BILAN FIN DE SAISON 2022
BONNEVAL SUR ARC
FRÉQUENTATION GLOBALE

	HIVER 2020	HIVER 2022	ÉVOLUTIONS
NOMBRE DE LITS	2 379	2 509	5,5%
NUITÉES AU LIT	36	40	11,8%
TAUX DE REMPLISSAGE	28,3%	31,6%	3,3 pt(s)

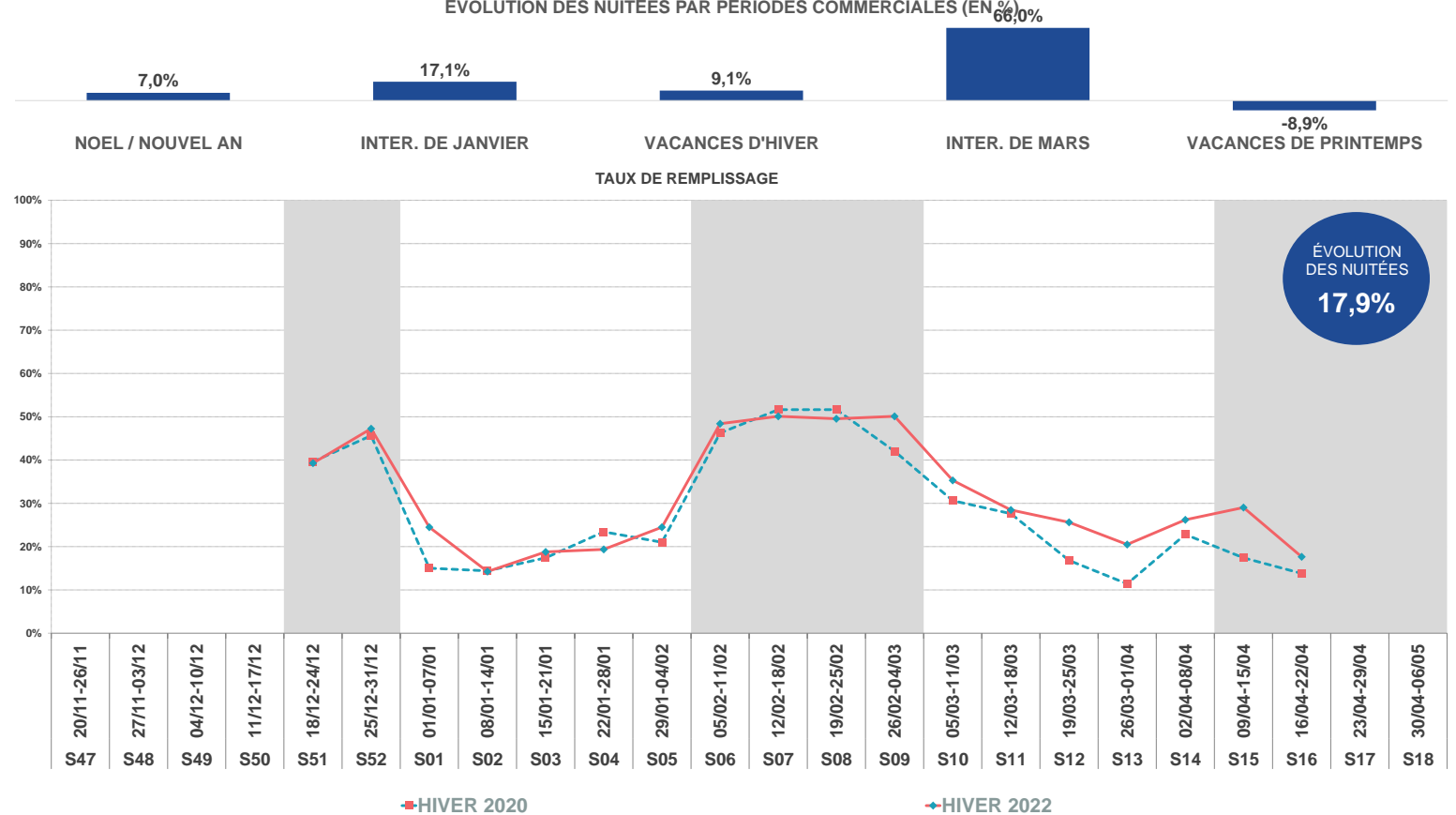


Date & N° sem.	HIVER 2020	HIVER 2022	HIVER 2020	HIVER 2022	EVO en %
20/11-26/11 S47					
27/11-03/12 S48					
04/12-10/12 S49					
11/12-17/12 S50					
18/12-24/12 S51	40%	39%	6 600	6 900	4,5%
25/12-31/12 S52	46%	47%	7 600	8 300	9,2%
01/01-07/01 S01	15%	24%	2 500	4 300	72,0%
08/01-14/01 S02	14%	14%	2 400	2 500	4,2%
15/01-21/01 S03	17%	19%	2 900	3 300	13,8%
22/01-28/01 S04	23%	19%	3 900	3 400	-12,8%
29/01-04/02 S05	21%	24%	3 500	4 300	22,9%
05/02-11/02 S06	46%	48%	7 700	8 500	10,4%
12/02-18/02 S07	52%	50%	8 600	8 800	2,3%
19/02-25/02 S08	52%	50%	8 600	8 700	1,2%
26/02-04/03 S09	42%	50%	7 000	8 800	25,7%
05/03-11/03 S10	31%	35%	5 100	6 200	21,6%
12/03-18/03 S11	28%	28%	4 600	5 000	8,7%
19/03-25/03 S12	17%	26%	2 800	4 500	60,7%
26/03-01/04 S13	11%	20%	1 900	3 600	89,5%
02/04-08/04 S14	23%	26%	3 800	4 600	21,1%
09/04-15/04 S15	17%	29%	2 900	5 100	75,9%
16/04-22/04 S16	14%	18%	2 300	3 100	34,8%
23/04-29/04 S17					
30/04-06/05 S18					

TOTAL	28,3%	31,6%	84 700	99 900	17,9%
CŒUR DE SAISON (SEMAINES 51 À 15)	29,1%	32,4%	82 400	96 800	17,5%

FRÉQUENTATION GLOBALE : LITS PRO + PAP + NON COMMERCIALISÉS

ÉVOLUTION DES NUITÉES PAR PÉRIODES COMMERCIALES (EN %)



Aide à la lecture :

Pour cette saison hivernale 2022, la station de BONNEVAL SUR ARC enregistre 99 900 nuitées pro + pap + non commercialisées sur l'ensemble de la période.

La semaine 7 est le pic de la saison avec un volume de 8 800 nuitées.

En moyenne, un lit station réalise 40 nuitées sur l'ensemble de la saison.

A date, la station de BONNEVAL SUR ARC enregistre une hausse de fréquentation de 17,9% (soit +15 200 nuitées) par rapport à l'année 2020.

Taux de remplissage H20 : Taux de remplissage H20 jusqu'à mi-mars et complété de la fin de la saison 2019

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

FRÉQUENTATION PRO & PAP

TAUX DE REMPLISSAGE

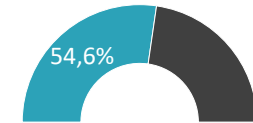
NUITÉES

Date & N° sem.	HIVER 2020	HIVER 2022	HIVER 2020	HIVER 2022	EVO en %
20/11-26/11 S47					
27/11-03/12 S48					
04/12-10/12 S49					
11/12-17/12 S50					
18/12-24/12 S51	63%	59%	5 397	5 679	5,2%
25/12-31/12 S52	70%	70%	5 961	6 689	12,2%
01/01-07/01 S01	23%	40%	1 976	3 870	95,9%
08/01-14/01 S02	18%	21%	1 564	2 019	29,0%
15/01-21/01 S03	27%	31%	2 348	3 013	28,3%
22/01-28/01 S04	35%	30%	2 989	2 923	-2,2%
29/01-04/02 S05	35%	40%	2 981	3 791	27,2%
05/02-11/02 S06	73%	74%	6 255	7 062	12,9%
12/02-18/02 S07	78%	73%	6 669	7 006	5,1%
19/02-25/02 S08	79%	73%	6 724	6 972	3,7%
26/02-04/03 S09	70%	75%	5 946	7 221	21,4%
05/03-11/03 S10	50%	57%	4 268	5 426	27,1%
12/03-18/03 S11	45%	48%	3 863	4 629	19,8%
19/03-25/03 S12	28%	43%	2 423	4 082	68,5%
26/03-01/04 S13	19%	33%	1 592	3 206	101,4%
02/04-08/04 S14	40%	45%	3 443	4 280	24,3%
09/04-15/04 S15	29%	45%	2 471	4 356	76,3%
16/04-22/04 S16	23%	28%	1 925	2 703	40,4%
23/04-29/04 S17					
30/04-06/05 S18					

TOTAL	44,7%	49,2%	68 796	84 926	23,4%
CŒUR DE SAISON (SEMAINES 51 À 15)	46,0%	50,4%	66 871	82 223	23,0%

	HIVER 2020	HIVER 2022	ÉVOLUTIONS
NOMBRE DE LITS	1 221	1 370	12,2%
TAUX DE REPOSE	89%	90%	
NUITÉES AU LIT	56	62	10,0%
TAUX DE REMPLISSAGE	44,7%	49,2%	4,5 pt(s)

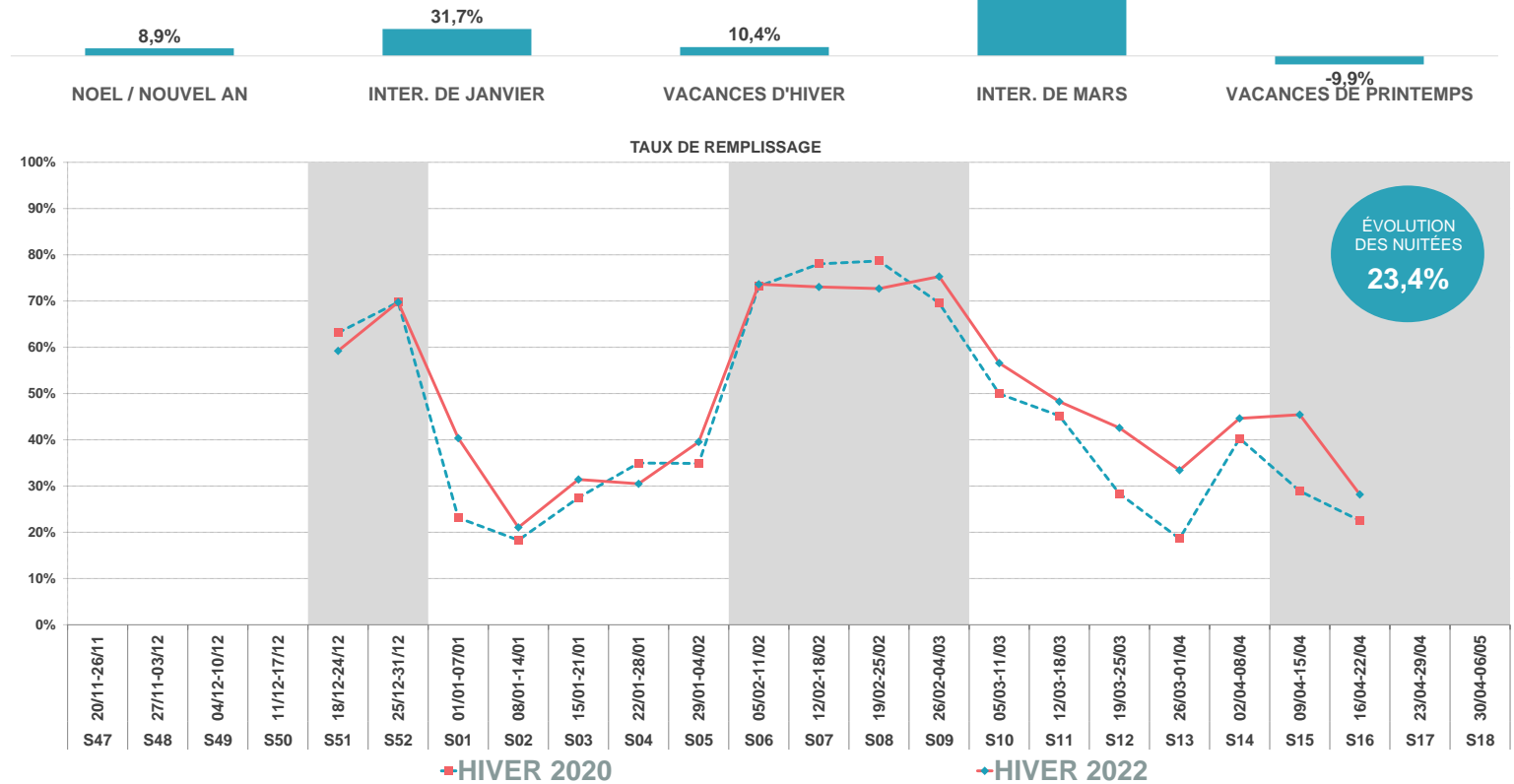
POIDS DES LITS SUR LE STOCK STATION



LITS PRO = RÉSIDENCES DE TOURISME + HÔTELS + AGENCES IMMOBILIÈRES

LITS PAP = C2C

ÉVOLUTION DES NUITÉES PAR PÉRIODES COMMERCIALES (EN %)



Aide à la lecture

Pour cette saison hivernale 2022, la station de BONNEVAL SUR ARC enregistre 84 926 nuitées pro & pàp sur l'ensemble de la période.

La semaine 9 est le pic de la saison avec un volume de 7 221 nuitées.

En moyenne, un lit pro & pàp réalise 62 nuitées sur l'ensemble de la saison.

A date, la station de BONNEVAL SUR ARC enregistre une hausse de nuitées de 23,4% (soit +16 130 nuitées) par rapport à l'année 2020.

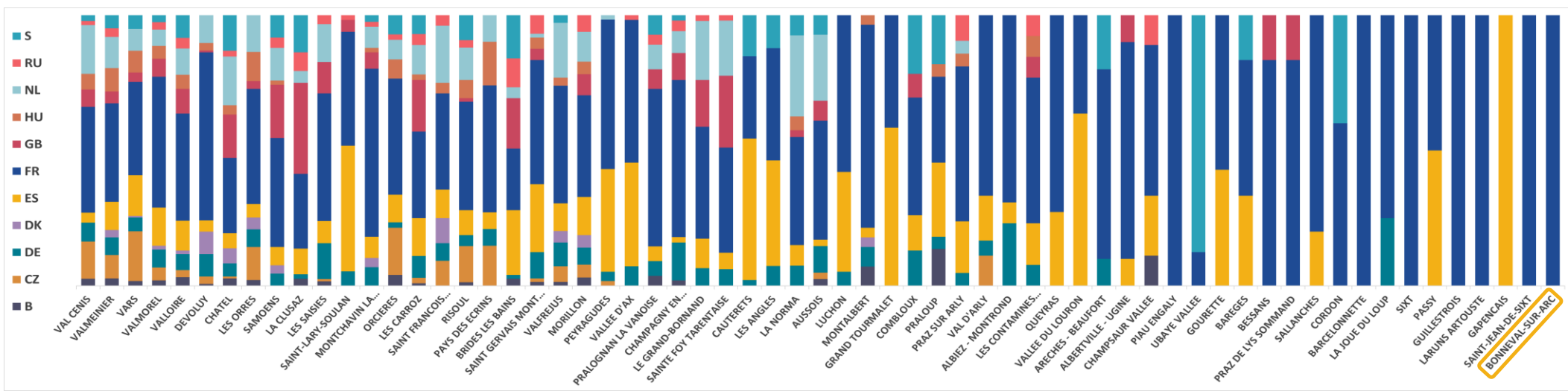
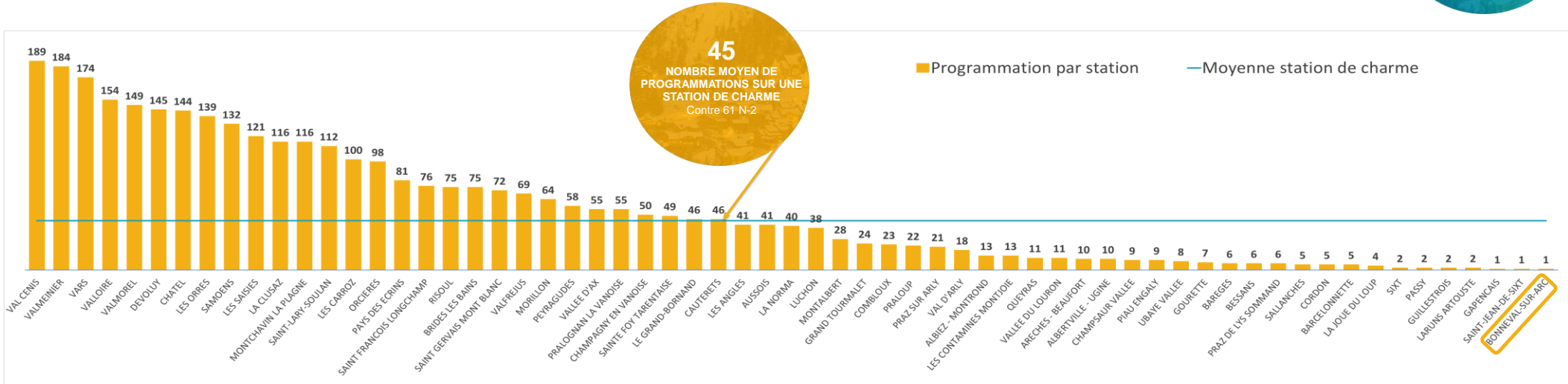
Taux de remplissage H20 : Taux de remplissage H20 jusqu'à mi-mars et complété de la fin de la saison 2019

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

PROGRAMMATION B2B - STATIONS DE CHARME

294
NOMBRE MOYEN DE
PROGRAMMATIONS SUR UNE
STATION GRAND DOMAINE
Contre 346 N-2



HIVER 2021/2022

BONNEVAL SUR ARC



ANNEXES



Bonneval sur Arc
Haute Maurienne
Vanoise

OBSERVATOIRE DE L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

CALENDRIER HIVER 2021/2022

Périodes commerciales	N° Semaine	FR	GB	NL	BE	LU	DE	ES	CH	IT	IR	RU	PL	CZ	SK	SL	NO	FI	DK	SW	USA	AU	BR	AS	CHINE	JAPON	TR	GR
Début de saison	N° 47 20/11 au 26/11																					thanksgiving						
	N° 48 27/11 au 03/12																					P						
	N° 49 04/12 au 10/12																											
	N°50 11/12 au 17/12																						WA					
Vacances de Noël	N°51 18/12 au 24/12								P					23-déc	23-déc	23-déc												
	N°52 25/12 au 31/12																											
	N°1 01/01 au 07/01																											
Vacances d'hiver	N°2 08/01 au 14/01																											
	N°3 15/01 au 21/01																											
	N°4 22/01 au 28/01																											
	N°5 29/01 au 04/02																											
	N°6 05/02 au 11/02	B																										
	N°7 12/02 au 18/02	A+B	P																									
	N°8 19/02 au 25/02	A+C	P																									
	N°9 26/02 au 04/03	C																										
	N°10 05/03 au 11/03																											
	N°11 12/03 au 18/03																											
Vacances de printemps	N°12 19/03 au 25/03																											
	N°13 26/03 au 01/04																											
	N°14 02/04 au 08/04																											
	N°15 09/04 au 15/04	B																										
	N°16 16/04 au 22/04	A+B																										
	N°17 23/04 au 29/04	A+C																										

Zone A = Besançon, Bordeaux, Clermont-Ferrand, Dijon, Grenoble, Limoges, Lyon, Poitiers
 Zone B = Aix Marseille, Amiens, Caen, Lille, Nancy-Metz, Nantes, Nice, Orléans-Tours, Reims, Rennes, Rouen, Strasbourg
 Zone C = Créteil, Montpellier, Paris, Toulouse, Versailles
 P= Partiel en fonction des zones

Quelques dates

Inmaculada / Purissima : Mercredi 08 Décembre 2021
 Noël : Samedi 25 Décembre 2021
 Jour de l'an: Samedi 01 Janvier 2022
 Noël orthodoxe : Vendredi 7 Janvier 2022
 Lundi de Pâques : Lundi 18 Avril 2022
 Semaine Sainte : Dimanche 10 Avril au samedi 16 Avril 2022
 Pâques orthodoxe : Dimanche 24 Avril 2022

BILAN FIN DE SAISON 2022

BONNEVAL SUR ARC

CALENDRIER HIVER 2022/2023

N° Semaine	FR	GB	NL	BE	LU	DE	ES	CH	IT	IR	RU	PL	CZ	SK	SL	NO	FI	DK	SW	USA	AU	BR	AS	CHINE	JAPON	TR	GR		
N° 49 03/12 au 09/12																													
N° 50 10/12 au 16/12																													
N° 51 17/12 au 23/12		p				p		NE					23-déc	23-déc	23-déc					22-déc	22-déc	22-déc							
N° 52 24/12 au 30/12																													
N° 1 31/12 au 06/01	02 janv	p				p		BL+BS+BE+F FR+GB+IR+NI LU+NV+OB+ DE+TG+RU+V DA+ZH+ZG												02 janv	02 janv								
N° 2 07/01 au 13/01																													
N° 3 14/01 au 20/01																													
N° 4 21/01 au 27/01																													
N° 5 28/01 au 03/02						BE+DB+HD+NI		AI(Ober)+GL+SH+TG																					
N° 6 04/02 au 10/02	A					MV+ST		GL+SO+ZG																					
N° 7 11/02 au 17/02	A+B					MV+SN+TH		LU+NW+VD																					
N° 8 18/02 au 24/02	B+C	p		S		BY+SL+SN		AI+BL+BS+FR+GE+JU+LU+N W+OW+TH+VS																					
N° 9 25/02 au 03/03	C			N+C	W + Bruxelles			BL+BS+FR+NE+SZ+VS*																					
N° 10 04/03 au 10/03						HH		UR+VS*																					
N° 11 11/03 au 17/03						HH																							
N° 12 18/03 au 24/03																													
N° 13 25/03 au 31/03						HD+NI		TG																					
N° 14 01/04 au 07/04				F		BY+BE+DB+HD+HE+MV+NI+NV+OB+TG+TH		BL+BS+TG																					
N° 15 08/04 au 14/04	A			F		BY+BY+DE+DB+HE+MV+NI+NV+OB+TG+TH	10-avr	AI+AR+AI+BE+FR+GE+JU+LU+N W+OW+TH+VS					07/04 14/04	06/04 10/04															
N° 16 15/04 au 21/04	A+B					HE+SH		AI+AR+AI+BE+FR+GE+JU+LU+N W+OW+TH+VS																					
N° 17 22/04 au 28/04	B+C							GL+GR+SH+UR+ZH+ZG																					
N° 18 29/04 au 05/05	C			W + Bruxelles				GL+SZ+UR+ZH																					

Zone A = Besançon, Bordeaux, Clermont-Ferrand, Dijon, Grenoble, Limoges, Lyon, Poitiers
 Zone B = Aix Marseille, Amiens, Caen, Lille, Nancy-Metz, Nantes, Nice, Orléans-Tours, Reims, Rennes, Rouen, Strasbourg
 Zone C = Créteil, Montpellier, Paris, Toulouse, Versailles
 P= Partiel en fonction des zones

Quelques dates

Inmaculada / Purissima : Jeudi 08 Décembre 2022
 Noël : Dimanche 25 Décembre 2022
 Jour de l'an : Dimanche 01 Janvier 2023
 Noël orthodoxe : Samedi 7 Janvier 2023
 Lundi de Pâques : Lundi 10 Avril 2023
 Semaine Sainte : Dimanche 02 Avril au Samedi 08 Avril 2023
 Pâques orthodoxe : Dimanche 16 Avril 2023

L'analyse de la fréquentation touristique des lits de la station se fait de manière exhaustive :

- **Pour les lits pro** : par une interrogation des opérateurs soit en direct, soit via les opérateurs nationaux, soit via des passerelles automatisées.

- **Pour les lits pàp (location de particuliers à particuliers)** : par une collecte automatisée de recherche en ligne.

G2A développe avec des partenaires technologiques des robots analytiques (scroll) qui collectent et traitent de manière hebdomadaire un grand nombre de résultats issus des requêtes destinées à :

- Identifier la programmation de meublés sur les sites de locations de vacances de particulier à particulier,
- Dédoubler les offres des sites de locations de vacances de particuliers à particuliers + collecter l'information sur la volumétrie afférente (nombre de lits),
- Mesurer la performance de ces biens par une analyse des plannings sur les sites internet concernés.

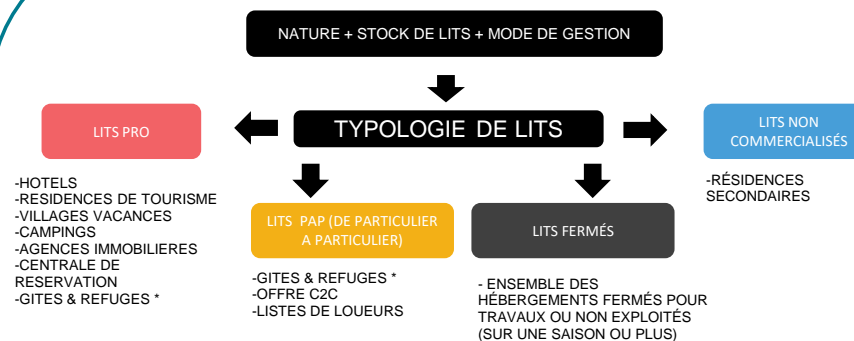
- **Pour les lits non commercialisés** : par la récolte d'indicateurs généraux comme la production d'ordures ménagères ou la consommation d'eau.

L'ensemble des collectes de données et des résultats présentés dans ce rapport sont effectués en respectant le principe de confidentialité.

Un hébergeur non répondant lors de l'enquête est estimé par la moyenne de son secteur.

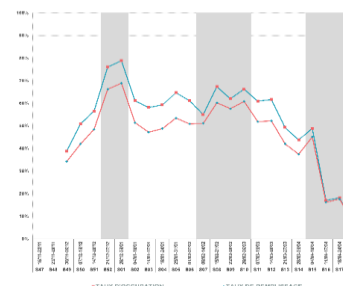
En début de saison, chaque hébergement est enquêté afin de connaître et de mettre à jour son stock.

LA CARTOGRAPHIE DES STOCKS DE LITS TOURISTIQUES EN STATION EST IMPACTANTE POUR LE MODELE ECONOMIQUE :



-GITES & REFUGES* : CLASSEMENT SELON LES TERRITOIRES

Quelle est la différence entre un taux d'occupation et un taux de remplissage ?



- **Le taux d'occupation** indique l'occupation moyenne d'un hébergement (appartement ou chambre) sur une période donnée.

- **Le taux de remplissage** correspond au nombre de personnes séjournant dans ce bien par rapport à la capacité d'accueil totale.

Le taux de remplissage est généralement inférieur au taux d'occupation car un appartement ou une chambre est rarement occupé par le nombre de personnes maximum.

Exemple :

Une chambre de 4 personnes est occupée pendant 1 semaine complète :

- ➡ Taux d'occupation: 100%.
- ➡ 2 personnes y ont séjourné :
- ➡ Taux de remplissage: 50%.

Définitions :

Taux d'occupation : (Nombre de chambres ou d'appartements ou d'emplacements occupés / Nombre de chambres ou d'appartements ou d'emplacements offerts) X 100

Taux de remplissage : (Nombre de lits occupés / Nombre de lits offerts) X 100



Agences : 100% de
taux de réponse

AGENCE MONTAGNE IMMOBILIER - BONNEVAL
AGENCE MAEVA.COM BONNEVAL SUR AC
AGENCE IMMOBILIERE ALTITUDE 1750

Rép	N. Rép
X	
X	
X	



Résidences : 22% de
taux de réponse

RESIDENCE LA PASTOURELLE
RESIDENCE LES ETERLOUS

Rép	N. Rép
X	
	X



Hôtels : 0% de taux de
réponse

HOTEL LE GLACIER DES EVETTES

Rép	N. Rép
	X

AFIN DE RESPECTER LA CONFIDENTIALITÉ DES HÉBERGEURS, LA SOCIÉTÉ G2A CONSULTING S'ENGAGE À NE DIFFUSER QUE LES SECTEURS PRÉSENTANT AU MOINS TROIS HÉBERGEURS ET NE PERMETTANT PAS D'ISOLER LES RÉSULTATS D'UN HÉBERGEUR EN PARTICULIER

VOTRE RÉFÉRENT G2A

BONNEVAL SUR ARC



Charlène BEQUET
Responsable des Chargés d'Études Marketing

00 (33) 6 59 06 69 28
charlene.bequet@g2a-consulting.fr



Bonneval sur Arc
Haute Maurienne
Vanoise



Hôtel d'entreprise Saturne
Parc D'activités Alpespace
112 voie Albert Einstein
73800 FRANCIN - PORTE DE SAVOIE



www.g2a-consulting.fr

